Messa a disposizione del verbale notarile del Consiglio di Amministrazione del 6 giugno 2018

Milano 28 giugno 2018 - **Aedes SIIQ S.p.A.** rende noto che è stato messo a disposizione del pubblico presso la sede sociale, sul sito internet della Società all'indirizzo www.aedes-siiq.com e sul meccanismo di stoccaggio autorizzato 1Info all'indirizzo www.1info.it il verbale notarile della riunione del Consiglio di Amministrazione del 6 giugno 2018 che ha deliberato le modifiche al regolamento del prestito obbligazionario non convertibile (codice ISIN IT0005250920) emesso da Aedes SIIQ S.p.A. ad aprile 2017 di Euro 15 milioni.

****

Aedes SIIQ S.p.A.

Aedes, fondata nel 1905, è stata la prima società immobiliare ad essere quotata alla Borsa Valori di Milano nel 1924 (MTA:AE.MI). La strategia di Aedes SIIQ ha come obiettivo quello di creare e ampliare il proprio portafoglio "commercial" focalizzato su "asset retail" di nuova generazione e "office" con rendimenti superiori alla media di settore, che generi flussi di cassa ricorrenti in coerenza con il modello SIIQ/REIT. Dopo la ristrutturazione finanziaria conclusasi con successo a fine 2014, e la fusione nel secondo semestre del 2015 con Praga Holding Real Estate S.p.A., – gruppo noto per lo sviluppo della location di Serravalle Scrivia e la realizzazione del primo Designer Outlet in Italia – la società è presente sul mercato con un competitivo progetto industriale gestito da un management con consolidata esperienza nel settore immobiliare. Inoltre, a seguito dell'esercizio dell'opzione per aderire al regime civile e fiscale delle società di investimento immobiliare quotate (c.d. regime SIIQ), Aedes è diventata SIIQ dal 1° gennaio 2016. Al 31 dicembre 2017 il portafoglio immobiliare consolidato si attesta a un valore di mercato pari a € 481,6 milioni (GAV Consolidato). I ricavi totali per l'intero esercizio 2017 si attestano a € 20,6 milioni, di cui € 17,4 milioni sono ricavi da affitto, il Patrimonio Netto consolidato è pari a € 312,8 milioni e il LTV è pari a 49,6%. Il NNNAV al 31 dicembre 2017 risulta pari a € 316,7 milioni con un NNNAV per azione pari a € 0,99.

Per ulteriori informazioni: www.aedes-siiq.com

Investor Relations

Aedes SIIQ S.p.A.	Tel. +39 02 6243.1	investor.relations@aedes-siiq.com
Silvia Di Rosa CDR - Communication	Cell. +39 335 7864209	silvia.dirosa@cdr-communication.it

Ufficio Stampa

Lorenzo Morelli	Tel. +39 02 6243.1	l.morelli@aedes-siiq.com
Studio Noris Morano	Tel. +39 02 7600473645	norismorano@studionorismorano.com