**Messa a disposizione del verbale notarile dell'Assemblea degli Obbligazionisti del 7 novembre 2018**

**Milano 6 dicembre 2018 - Aedes SIIQ S.p.A.** rende noto che è stato messo a disposizione del pubblico, presso la sede sociale, sul sito internet della Società all'indirizzo www.aedes-siiq.com e sul meccanismo di stoccaggio autorizzato 1Info all'indirizzo www.1info.it, il verbale dell' Assemblea degli Obbligazionisti del 7 novembre 2018 che ha deliberato le modifiche al regolamento del prestito obbligazionario non convertibile (emesso da Aedes SIIQ S.p.A. ad aprile 2017 per l'importo Euro 15 milioni, codice ISIN IT0005250920) derivanti dalla scissione parziale proporzionale di Aedes SIIQ S.p.A. in favore di Sedea SIIQ S.p.A..

****

**Aedes SIIQ S.p.A.**

Aedes, fondata nel 1905, è stata la prima società immobiliare ad essere quotata alla Borsa Valori di Milano nel 1924 (MTA:AE.MI). La strategia di Aedes SIIQ ha come obiettivo quello di creare e ampliare il proprio portafoglio "commercial" focalizzato su "asset retail" di nuova generazione e "office" con rendimenti superiori alla media di settore, che generi flussi di cassa ricorrenti in coerenza con il modello SIIQ/REIT. Dopo la ristrutturazione finanziaria conclusasi con successo a fine 2014, e la fusione nel secondo semestre del 2015 con Praga Holding Real Estate S.p.A., – gruppo noto per lo sviluppo della location di Serravalle Scrivia e la realizzazione del primo Designer Outlet in Italia – la società è presente sul mercato con un competitivo progetto industriale gestito da un management con consolidata esperienza nel settore immobiliare. Inoltre, a seguito dell'esercizio dell'opzione per aderire al regime civile e fiscale delle società di investimento immobiliare quotate (c.d. regime SIIQ), Aedes è diventata SIIQ dal 1° gennaio 2016. Al 31 dicembre 2017 il portafoglio immobiliare consolidato si attesta a un valore di mercato pari a € 481,6 milioni (GAV Consolidato). I ricavi totali per l'intero esercizio 2017 si attestano a € 20,6 milioni, di cui € 17,4 milioni sono ricavi da affitto, il Patrimonio Netto consolidato è pari a € 312,8 milioni e il LTV è pari a 49,6%. Il NNNAV al 31 dicembre 2017 risulta pari a € 316,7 milioni con un NNNAV per azione pari a € 0,99.

**Per ulteriori informazioni: www.aedes-siiq.com**

***Investor Relations***

| | | |
|---|---|---|
| *Aedes SIIQ S.p.A.* | Tel. +39 02 6243.1 | investor.relations@aedes-siiq.com |
| *Silvia Di Rosa CDR - Communication* | Cell. +39 335 7864209 | silvia.dirosa@cdr-communication.it |

***Ufficio Stampa***

| | | |
|---|---|---|
| *Lorenzo Morelli* | Tel. +39 02 6243.1 | l.morelli@aedes-siiq.com |
| *Studio Noris Morano* | Tel. +39 02 7600473645 | norismorano@studionorismorano.com |