

- **STIPULATO UN CONTRATTO DI FINANZIAMENTO CON L'AZIONISTA DI MAGGIORANZA AUGUSTO S.P.A. PER MASSIMI EURO 15,6 MILIONI CIRCA**
- **L'OPERAZIONE, IN QUANTO OPERAZIONE CON PARTE CORRELATA DI MAGGIORE RILEVANZA, È STATA OGGETTO DELLA PROCEDURA DETTATA IN MATERIA DAL REGOLAMENTO CONSOB 17221/2010**

Milano, 14 dicembre 2019 –**Aedes SIIQ S.p.A.** (MTA: AE) comunica di aver sottoscritto durante la serata di ieri, previo parere favorevole del Comitato Controllo e Rischi, anche in funzione di Comitato per le Operazioni con Parti Correlate, un nuovo finanziamento soci con l'azionista di maggioranza Augusto S.p.A. (il "**Finanziamento**").

Il Finanziamento consiste in un c.d. "*bridge-to-equity*" di massimi euro 15,6 milioni circa, erogabile in una o più *tranche* a richiesta della Società. Il finanziamento è funzionale, nelle more del perfezionamento dell'aumento di capitale deliberato dall'assemblea straordinaria degli azionisti della Società in data 10 settembre 2019, alla realizzazione del Piano Industriale 2019-2024 secondo la tempistica ivi prevista, ha durata sino al 30 aprile 2020 ed è fruttifero al tasso annuo pari al 5,5%.

Il credito di Augusto in linea capitale derivante da tale finanziamento sarà utilizzato, per corrispondente importo, per la liberazione del capitale che sarà sottoscritto da Augusto nell'ambito del suddetto aumento di capitale, che la Società - come già comunicato al mercato - prevede di completare nel primo bimestre 2020, subordinatamente al rilascio delle necessarie autorizzazioni da parte delle Autorità competenti.

La procedura per operazioni con parti correlate attivata dalla Società è quella per le operazioni di maggiore rilevanza in quanto il Finanziamento sia singolarmente, sia congiuntamente al finanziamento soci stipulato il 28 giugno 2019 con la medesima parte correlata in virtù di un disegno unitario, supera le soglie di rilevanza previste dalla legge.

Il Comitato Controllo e Rischi, anche in funzione di Comitato per le Operazioni con Parti Correlate, ad esito dell'approfondita istruttoria, ha espresso parere favorevole in merito all'operazione di finanziamento, nonché alla convenienza e correttezza sostanziale delle relative condizioni.

La Società provvederà alla pubblicazione del documento informativo previsto nei termini di legge.

Aedes SIIQ (MTA:AED) nasce e contestualmente si quota sul Mercato Telematico Azionario di Borsa Italiana, a seguito dell'operazione di scissione parziale proporzionale di Restart (società nata nel 1905 e quotata alla Borsa di Milano dal 1924) avvenuta il 28 dicembre 2018. Aedes SIIQ possiede un portafoglio immobiliare a reddito e da sviluppare da mettere a reddito in linea con la strategia di una SIIQ con destinazione Commercial (Retail e Office).

Per ulteriori informazioni: www.aedes-siiq.com

Investor Relations

Aedes SIIQ S.p.A.
Silvia Di Rosa CDR Communication

Tel. +39 02 6243.1
Cell. +39 335 7864209

investor.relations@aedes-siiq.com
silvia.dirosa@cdr-communication.it

Ufficio Stampa

Lorenzo Morelli
Studio Noris Morano

Tel. +39 02 6243.1
Tel. +39 02 76004736-45

l.morelli@aedes-siiq.com
norismorano@studionorismorano.com