# Rassegna Stampa

di Martedì 16 marzo 2021

# Sommario Rassegna Stampa


| Pagina | Testata | Data | Titolo | Pag. |
|---|---|---|---|---|
| **Rubrica** | **Aedes** | | | |
| 27 | Il Secolo XIX | 16/03/2021 | *RETAIL PARK, CRESCONO LE ATTIVITA' "STIPULATI NUOVI CONTRATTI" (L.Lovelli)* | 3 |
| 45 | La Stampa - Ed. Alessandria | 16/03/2021 | *IL RETAIL PARK SCOMMETTE SUL FUTURO NUOVE APERTURE NONOSTANTE L'EMERGENZA* | 4 |
| **Rubrica** | **Aedes - web** | | | |
| | Ilsecoloxix.it | 16/03/2021 | *IL RETAIL PARK DI SERRAVALLE SCRIVIA NON SENTE LA CRISI COVID: 4 NUOVI PUNTI VENDITA E UNA BIRRERIA* | 5 |
| | Websim.it | 16/03/2021 | *AEDES - SERRAVALLE RETAIL PARK SUPERA LOBIETTIVO DEL 90% DI OCCUPANCY* | 7 |
| | 247.libero.it | 15/03/2021 | *AEDES SIIQ AMPLIA L'OFFERTA COMMERCIALE DEL SERRAVALLE RETAIL PARK* | 8 |
| | Ftaonline.com | 15/03/2021 | *AEDES: SERRAVALLE RETAIL PARK, SUPERATO L'OBIETTIVO DEL 90% DI OCCUPANCY* | 9 |
| | Lastampa.it | 15/03/2021 | *IL RETAIL PARK DI SERRAVALLE SCRIVIA NON SENTE LA CRISI COVID: 4 NUOVI PUNTI VENDITA E UNA BIRRERIA* | 10 |
| | monitorimmobiliare.it | 15/03/2021 | *SERRAVALLE RETAIL PARK: SUPERATO IL 90% DI OCCUPANCY* | 12 |
| | Radiogold.it | 15/03/2021 | *IL SERRAVALLE RETAIL PARK NON SI FERMA: 4 NUOVE APERTURE E UNA NUOVA BIRRERIA* | 14 |
| | Retailfood.it | 15/03/2021 | *SERRAVALLE RETAIL PARK: CON LE NUOVE APERTURE SUPERATO IL 90% DI OCCUPANCY* | 17 |
| | Soldionline.it | 15/03/2021 | *AEDES SIIQ AMPLIA L'OFFERTA COMMERCIALE DEL SERRAVALLE RETAIL PARK* | 19 |
| | Trend-online.com | 15/03/2021 | *AEDES: SERRAVALLE RETAIL PARK, SUPERATO L'OBIETTIVO DEL 90% DI OCCUPANCY FINANCIAL TREND ANALYSIS* | 20 |

Tiratura: 55.623 Diffusione: 40.390

IL SECOLO XIX

Quotidiano

AEDES SIIQ COMMERCIAL PROPERTIES

Data 16-03-2021
Pagina 27
Foglio 1

L'AREA DEI MAXI NEGOZI DAVANTI ALL'OUTLET DI SERRAVALLE SCRIVIA

# Retail Park, crescono le attività «Stipulati nuovi contratti»

## Gioielli, moda e locali, le insegne presenti nello spazio commerciale salgono a 33 Roveda (Aedes): «Il gruppo sta dimostrando di reggere al momento di difficoltà»

Luca Lovelli

Al di là delle inevitabili difficoltà legate alla pandemia che imperversa ormai da un anno, il Serravalle Retail Park ha registrato la stipula di nuovi contratti d'affitto tra la fine del 2020 e i primissimi mesi del 2021.

All'interno dell'area commerciale situata di fronte all'Outlet, lo scorso 8 marzo è stato inaugurato il punto vendita di Gotelli Tuscany Mood, azienda specializzata nella moda in pellicceria e capi in pelle per donna e uomo. Nonostante la nuova chiusura forzata del centro imposta dalla zona rossa, a eccezione per le attività che rientrano nelle categorie essenziali, per domani è prevista inoltre l'apertura dello store Risparmio Casa, uno spazio che potrà contare su oltre 2500 metri quadrati di superficie.

Novità alla quale si andranno ad aggiungere le griffe Ragno e Zerbo Sport nelle prossime settimane, anche se in questo caso non è ancora stata fissata una data precisa. Poco dopo, ma comunque entro l'estate, è inoltre in programma l'inaugurazione di un locale, per l'esattezza una birreria.

A sinistra il Retail Park di Serravalle, a destra il punto vendita di Gotelli e il nuovo Risparmio Casa

### «RESISTIAMO ALLA PANDEMIA»

«Il portafoglio del gruppo include prevalentemente asset immobiliari che hanno dimostrato resilienza di fronte agli eventi della pandemia in corso, tra cui anche i retail park situati lungo importanti arterie commerciali e con adeguati bacini primari di riferimento - spiega Giuseppe Roveda, amministratore delegato di Aedes, l'azienda proprietaria del Retail Park e socia di McArthur Glen in una parte delle attività dell'Outlet di Serravalle Scrivia- di sicuro in questo momento c'è grande soddisfazione per i notevoli risultati ottenuti e per l'ottimo lavoro svolto nell'attuale contesto di mercato».

### LE INSEGNE DIVENTANO 33

Considerando i nuovi tagli del nastro, diventeranno così 33 le insegne già presenti nella zona, disposte su un totale di estensione occupata pari a circa 35 mila metri quadrati. Con le aperture previste a breve, verrà superato il 90 per cento della superficie disponibile.

### LE AREE GIOCO

Sul fronte dell'Outlet, l'attesa è ora tutta per le due aree per famiglie i cui lavori procedono nonostante le grandi criticità del momento. L'apertura del primo spazio dovrebbe avvenire nel corso della primavera, anche se al momento tutto tace in merito a possibili date di inaugurazione. Per il secondo playground, che sarà acquatico, bisognerà probabilmente aspettare l'estate.

Uno spazio di 2000 metri quadri fatto di piscine basse, scivoli e un punto di ristoro. Sarà il primo parco giochi d'acqua mai creato in un Outlet village europeo. Notizie che lasciano intravedere uno spiraglio di luce nel mezzo del periodo più buio della storia ormai ventennale della cittadella serravallese della moda, che deve fare i conti con chiusure continue e l'assenza pressoché totale di stranieri che garantivano mediamente il 40 per cento del fatturato annuo pur rappresentando circa un quarto degli ospiti complessivi. —

© RIPRODUZIONE RISERVATA

133712

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.

Diffusione: 14.393

LA STAMPA ALESSANDRIA

Quotidiano

AEDES SIIQ COMMERCIAL PROPERTIES

Data 16-03-2021
Pagina 45
Foglio 1

SERRAVALLE, L'OUTLET INVECE PREPARA UN PARCO ACQUATICO

# Il Retail park scommette sul futuro Nuove aperture nonostante l'emergenza

LUCA LOVELLI
SERRAVALLE SCRIVIA

Nuovi contratti d'affitto tra fine 2020 e inizio 2021 che porteranno il Serravalle Retail Park a raggiungere quota 33 attività commerciali entro l'estate. Lo annuncia la Aedes, azienda proprietaria del Retail e socia di McArthur Glen per una parte dei brand del vicino Outlet. Dati che lasciano intravedere uno spiraglio di luce in un periodo critico.

«Il portafoglio del gruppo include prevalentemente asset immobiliari che hanno dimostrato resilienza agli eventi della pandemia, tra cui i retail park lungo importanti arterie commerciali e con adeguati bacini primari – spiega Giuseppe Roveda, amministratore delegato Aedes –. C'è grande soddisfazione per i notevoli risultati ottenuti e per l'ottimo lavoro svolto nell'attuale contesto di mercato».

L'8 marzo è stato inaugurato il punto vendita di Gotelli Tuscany Mood, azienda specializzata nella moda in pelliccia e capi in pelle per donna e uomo. Nonostante la nuova chiusura forzata del centro imposta dalla zona rossa, per domani è prevista l'apertura dello store Risparmio Casa, uno spazio che potrà contare su oltre 2500 metri quadrati di superficie. Novità alla quale si andranno ad aggiungere le griffe Ragno e Zerbo Sport nelle prossime settimane, anche se in questo caso non è ancora stata fissata una data precisa. Entro l'estate, è inoltre in programma l'inaugurazione di una birreria. Con i tagli del nastro previsti a breve, verrà superato il 90% della superficie commerciale a disposizione.

Sul fronte Outlet, l'attesa è ora tutta per le due aree per famiglie i cui lavori procedono nonostante le criticità del momento. L'apertura della prima dovrebbe avvenire nel corso della primavera. Per il secondo playground bisognerà probabilmente aspettare l'estate. Uno spazio di 2000 metri quadri fatto di piscine basse, scivoli e un punto di ristoro. Sarà il primo parco giochi d'acqua mai creato in un Outlet village europeo. —

©RIPRODUZIONE RISERVATA

Il Serravalle Retail park sorge in prossimità dell'Outlet

NOVI & TORTONA

"Per il raddoppio di via Roma demoliremo le vecchie case"

Gli autisti finiscono alle pompe funebri

133712

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.

Basso-Piemonte

# Il Retail park di Serravalle Scrivia non sente la crisi Covid: 4 nuovi punti vendita e una birreria

Con le nuove aperture diventeranno 33 le insegne già presenti al Serravalle Retail Park

15 MARZO 2021

SERRAVALLE SCRIVIA. Prosegue con successo la commercializzazione del Serravalle Retail Park volta all'incremento dell'occupancy e della redditività. Firmati diversi contratti di affitto di ramo d'azienda tra la fine del 2020 e l'inizio del 2021.

Inaugurato lo scorso 8 marzo il punto vendita di Gotelli Tuscany Mood, azienda specializzata nella moda in pelle e pellicceria per donna e uomo, e prevista per il prossimo 17 marzo l'apertura di uno store Risparmio Casa da oltre 2.500 metri quadrati di superficie, a cui si andranno ad aggiungere le insegne Ragno e Zerbo Sport in primavera.

Entro l'estate prevista inoltre l'inaugurazione di una birreria che andrà ad incrementare l'offerta food della digital smart square.

ORA IN HOMEPAGE

**Ponte Morandi, "ispezioni fatte dai ciechi": sotto accusa anche il Provveditore**

TOMMASO FREGATTI, MATTEO INDICE

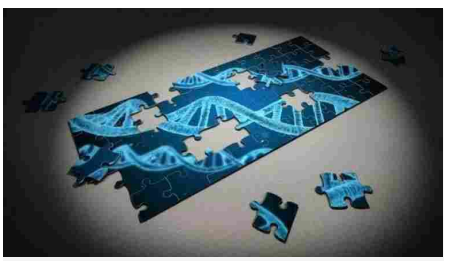
**Caso AstraZeneca, pressing dei governi sull'Ema. "Decida rapidamente, non possiamo aspettare"**

MICHELE ESPOSITO

**Sospensione per AstraZeneca, bloccate le vaccinazioni anche a Chiavari**

ELISA FOLLI

SALUTE



**Tumori, come migliorare l'accesso ai test molecolari in Europa**

133712

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.

**Con le nuove aperture diventano 33 le insegne già presenti al Serravalle Retail Park**, per una superficie occupata di circa 35 mila metri quadrati, superando come annunciato nel 2020, il 90% della superficie commerciale disponibile.

**Proseguono infine le trattative per arrivare in breve tempo alla piena occupancy del centro**. Dopo l'insourcing delle attività di leasing nel 2018 e property e facility management nel 2019, prosegue con la direzione del Serravalle Retail Park, la strategia di Aedes di una gestione diretta ed efficace di tutte le proprietà del Gruppo, affidate ai team interni coordinati dal COO&CIO, Gabriele Cerminara.

Giuseppe Roveda, CEO di Aedes, rammenta che «il portafoglio di Gruppo include prevalentemente asset immobiliari che hanno dimostrato resilienza agli eventi della pandemia in corso, quali retail park e immobili commerciali stand alone, situati lungo importanti arterie commerciali e con adeguati bacini primari» ed esprime «grande soddisfazione per i notevoli risultati ottenuti e l'ottimo lavoro svolto dal proprio team operational, specie nell'attuale contesto di mercato».

**Tag**

Serravalle Scrivia Commercio

## PER APPROFONDIRE

**Morto Evaldo Montecucco, dirigente del Libarna calcio**

GINO FORTUNATO

**Le due facce della crisi, migliaia di aziende in bilico tra la tenuta e il default**

BRUNO VIANI

**Due lievi scosse di terremoto: la prima con epicentro tra Serravalle Scrivia e Cassano Spinola, la seconda a Tassarolo**

GINO FORTUNATO

## Aste Giudiziarie

**Avviso 667 / 2016 - 45000**

**Appartamento - 79875**

Tribunale di Genova

## Necrologie

**Enrile Elisa Martina**

**Zonza Furio**

**Triberti Giovanni**
Genova 13.03.2021

**Sabatino Rosa**

**De Vincenzi Giovanni**

Cerca fra le necrologie

PUBBLICA UN NECROLOGIO

133712

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.

**AEDES - SERRAVALLE RETAIL PARK SUPERA LOBIETTIVO DEL 90% DI OCCUPANCY**

**Con le nuove aperture, diventano 33 le insegne già presenti al Serravalle Retail Park, per una superficie occupata di circa 35 mila metri quadrati Aedes [AED.MI], una società attiva nell'ambito immobiliare, potrebbe muoversi in Borsa. La commercializzazione del Serravalle Retail Park prosegue. Tra la fine del 2020 e l'inizio del 2021, sono stati firmati diversi contratti di affitto di ramo d'azienda. Con le nuove aperture, diventano 33 le insegne già presenti al Serravalle Retail Park, per una superficie occupata di circa 35 mila metri quadrati, superando come annunciato nel 2020, il 90% della superficie commerciale disponibile. Proseguono le trattative per arrivare in breve tempo alla piena Occupancy del centro. Giuseppe Roveda, CEO di Aedes, rammenta che "il portafoglio di Gruppo include prevalentemente asset immobiliari che hanno dimostrato resilienza agli eventi della pandemia in corso, quali retai park e immobili commerciali stand alone, situati lungo importanti arterie commerciali e con adeguati bacini primari" ed esprime "grande soddisfazione per i notevoli risultati ottenuti e l'ottimo lavoro svolto dal proprio team operational, specie nell'attuale contesto di mercato".**

**[ AEDES - SERRAVALLE RETAIL PARK SUPERA LOBIETTIVO DEL 90% DI OCCUPANCY ]**

133712

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.

LIBERO. | MAIL | NEWS | SPORT | VIDEO | COMMUNITY | IN CITTÀ | ALTRO AIUTO | REGISTRATI | ENTRA

LIBERO 24x7

CERCA NOTIZIE

Griglia Timeline Grafo

Prima pagina Lombardia Lazio Campania Emilia Romagna Veneto Piemonte Puglia Sicilia Toscana Liguria Altre regioni

Cronaca Economia Mondo Politica Spettacoli e Cultura Sport Scienza e Tecnologia Informazione locale Stampa estera

# Aedes SIIQ amplia l'offerta commerciale del Serravalle Retail Park

SoldiOnLine.it | 345208 | Crea Alert | 1 ora fa

Economia - Aedes SIIQ ha comunicato che prosegue la commercializzazione del Serravalle Retail Park volta all'incremento dell'occupancy e della redditvità. Tra la fine del 2020 e l'inizio del 2021 sono stati firmati diversi contratti di affitto di ... ...

Leggi la notizia

Organizzazioni: aedes siiq
Luoghi: serravalle retail park
Tags: commercializzazione

CONDIVIDI QUESTA PAGINA SU

Facebook Twitter Google+ Invia RSS

Mi piace Iscriviti per vedere cosa piace ai tuoi amici.

Tag Persone Organizzazioni Luoghi Prodotti

Termini e condizioni d'uso - Contattaci

Conosci Libero Mail?

Sai che Libero ti offre una mail gratis con 5GB di spazio cloud su web, cellulare e tablet?

Scopri di più

CITTA'

Milano Palermo Perugia
Roma Firenze Cagliari
Napoli Genova Trento
Bologna Catanzaro Potenza
Venezia Ancona Campobasso
Torino Trieste Aosta
Bari L'Aquila

Altre città

FOTO

Aedes SIIQ amplia l'offerta commerciale del Serravalle Retail Park
SoldiOnLine.it - 1 ora fa

1 di 1

Gli articoli sono stati selezionati e posizionati in questa pagina in modo automatico. L'ora o la data visualizzate si riferiscono al momento in cui l'articolo è stato aggiunto o aggiornato in Libero 24x7

italiaonline
il nostro network

LIBERO PAGINE BIANCHE PAGINE GIALLE SUPEREVA TUTTOCITTÀ VIRGILIO

Italiaonline.it Fusione Note legali Privacy Cookie Policy Aiuto Segnala Abuso

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.

133712

# Aedes: Serravalle Retail Park, superato l'obiettivo del 90% di occupancy

15/03/2021 12:11:00

Prosegue con successo la commercializzazione del Serravalle Retail Park volta all'incremento dell'occupancy e della redditività. Firmati diversi contratti di affitto di ramo d'azienda tra la fine del 2020 e l'inizio del 2021. Inaugurato lo scorso 8 marzo il punto vendita di Gotelli Tuscany Mood, azienda specializzata nella moda in pelle e pellicceria per donna e uomo, e prevista per il prossimo 17 marzo l'apertura di uno store Risparmio Casa da oltre 2.500 metri quadrati di superficie, a cui si andranno ad aggiungere le insegne Ragno e Zerbo Sport in primavera. Entro l'estate prevista inoltre l'inaugurazione di una birreria che andrà ad incrementare l'offerta food della digital smart square. Con le nuove aperture diventano 33 le insegne già presenti al Serravalle Retail Park, per una superficie occupata di circa 35 mila metri quadrati, superando come annunciato nel 2020, il 90% della superficie commerciale disponibile. Proseguono infine le trattative per arrivare in breve tempo alla piena occupancy del centro. Dopo l'insourcing delle attività di leasing nel 2018 e property e facility management nel 2019, prosegue con la direzione del Serravalle Retail Park, la strategia di Aedes di una gestione diretta ed efficace di tutte le proprietà del Gruppo, affidate ai team interni coordinati dal COO&CIO, Gabriele Cerminara. Giuseppe Roveda, CEO di Aedes, rammenta che "il portafoglio di Gruppo include prevalentemente asset immobiliari che hanno dimostrato resilienza agli eventi della pandemia in corso, quali retai park e immobili commerciali stand alone, situati lungo importanti arterie commerciali e con adeguati bacini primari" ed esprime "grande soddisfazione per i notevoli risultati ottenuti e l'ottimo lavoro svolto dal proprio team operational, specie nell'attuale contesto di mercato".

RV - www.ftaonline.com

Comunicati titoli italia | Mercato Italiano

VIDEO

**Dax, tassi Usa a 10 anni e Nasdaq su resistenze critiche**

**Momento decisivo per il Nasdaq e per Unicredit**

CANALE YOUTUBE

NEWSLETTER

Newsletter Italia

Newsletter Indici Azionari

SOCIAL

Tweets by Fta_Public

TRADING SYSTEM

dati validi per la giornata del 15/03/2021

| Strumento | Ultimo segnale | Risultato |
|---|---|---|
| TENARIS | Acquisto | 46.00% |
| MEDIOBANCA | Acquisto | 24.60% |
| LEONARDO | Acquisto | 23.80% |
| TELECOM ITALIA | Acquisto | 22.50% |
| DIASORIN | Vendita | 21.90% |
| ENI | Acquisto | 20.00% |
| UNIPOL | Acquisto | 18.50% |
| BANCO BPM | Acquisto | 18.00% |
| INTESA SANPAOLO | Acquisto | 16.90% |
| POSTE ITALIANE | Acquisto | 15.80% |

ACCEDI



FTA Online News
TESTATA DI INFORMAZIONE ECONOMICO-FINANZIARIA

Registrazione Tribunale di Siena nº: 727 del 09-07-2002
Financial Trend Analysis s.r.l.
Sede Legale: Via Achille Sclavo, 9 - 53100 Siena



133712

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.

# Il Retail park di Serravalle Scrivia non sente la crisi Covid: 4 nuovi punti vendita e una birreria

Con le nuove aperture diventeranno 33 le insegne già presenti al Serravalle Retail Park

PUBBLICATO IL 15 Marzo 2021 ULTIMA MODIFICA 15 Marzo 2021 ora: 17:03

SERRAVALLE SCRIVIA. Prosegue con successo la commercializzazione del Serravalle Retail Park volta all'incremento dell'occupancy e della redditività. Firmati diversi contratti di affitto di ramo d'azienda tra la fine del 2020 e l'inizio del 2021.

Inaugurato lo scorso 8 marzo il punto vendita di Gotelli Tuscany Mood, azienda specializzata nella moda in pelle e pellicceria per donna e uomo, e prevista per il prossimo 17 marzo l'apertura di uno store Risparmio Casa da oltre 2.500 metri quadrati di superficie, a cui si andranno ad aggiungere le insegne Ragno e Zerbo Sport in primavera.

Entro l'estate prevista inoltre l'inaugurazione di una birreria che andrà ad incrementare l'offerta food della digital smart square.

**Con le nuove aperture diventano 33 le insegne già presenti al**

LE FIRME

L'EDITORIALE
DI MASSIMO GIANNINI
**Letta torna contro venti e maree**

BUONGIORNO
DI MATTIA FELTRI
**Lannuttik, il ritorno**

DIETRO LE QUINTE DELLA FINANZA
DI GIANLUCA PAOLUCCI
**Il salvataggio fa guadagnare lo Stato ma il futuro di Carige ora è un rebus**

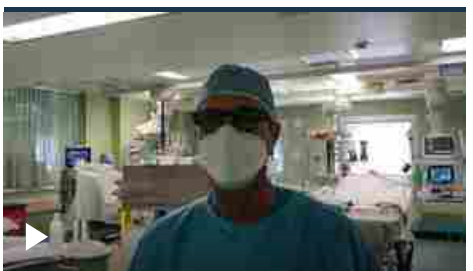
ARTICOLI CORRELATI

Stop al supermercato nell'ex cinema Arlecchino

Il Covid e il commercio: "Sono ottimista, stringo i denti e spero, non ha senso lamentarsi sempre"

Negozianti appesi a un filo: "Se chiudono tutto dovremo svendere la merce"

TUTTI I VIDEO


Covid, terapia intensiva a Bergamo: "La prima ondata ci ha provato umanamente"

133712

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.

**Serravalle Retail Park**, per una superficie occupata di circa 35 mila metri quadrati, superando come annunciato nel 2020, il 90% della superficie commerciale disponibile.

**Proseguono infine le trattative per arrivare in breve tempo alla piena occupancy del centro**. Dopo l'insourcing delle attività di leasing nel 2018 e property e facility management nel 2019, prosegue con la direzione del Serravalle Retail Park, la strategia di Aedes di una gestione diretta ed efficace di tutte le proprietà del Gruppo, affidate ai team interni coordinati dal COO&CIO, Gabriele Cerminara.

Giuseppe Roveda, CEO di Aedes, rammenta che «il portafoglio di Gruppo include prevalentemente asset immobiliari che hanno dimostrato resilienza agli eventi della pandemia in corso, quali retail park e immobili commerciali stand alone, situati lungo importanti arterie commerciali e con adeguati bacini primari» ed esprime «grande soddisfazione per i notevoli risultati ottenuti e l'ottimo lavoro svolto dal proprio team operational, specie nell'attuale contesto di mercato».

©RIPRODUZIONE RISERVATA

**I perché dei nostri lettori**

*Leggo La Stampa da quasi 50 anni, e ne sono abbonato da 20.* ***Pago le notizie perché non siano pagate da altri per me*** *che cerco di capire il mondo attraverso opinioni autorevoli e informazioni complete e il più possibile obiettive. La carta stampata è un patrimonio democratico che va difeso e preservato.*

**Anonimo**

LEGGI TUTTODIGITALE
a soli ~~19,99€~~ 13,99€ al mese per un anno

Argomenti

Serravalle Scrivia | Commercio

Covid, dopo un anno ecco cosa hanno capito i bambini (piccoli) del virus: le risposte sono esilaranti

La sconvolgente trasformazione della mandibola del modello italiano Luca Marchesi

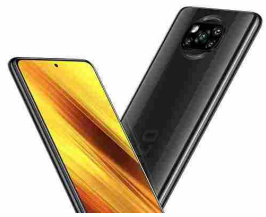
TOPNEWS - PRIMO PIANO

Il Papa e la vita dopo il virus: "Ecologia e solidarietà, i pilastri del nuovo mondo"

Alle porte di Milano nel centro vaccinale più grande d'Italia: "Tremila dosi al giorno, 24 ore su 24"

Caro Augias, mi scrivo: forse ho avuto troppo

consigli.it *La guida allo shopping del Gruppo Gedi*



OFFERTE

**Le migliori offerte Amazon: tecnologia a prezzi scontatissimi**

Auricolari Aukey a soli euro 16,99 con custodia di ricarica

VAI ALL'OFFERTA

133712

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.

NEWS

# Serravalle Retail Park: superato il 90% di occupancy

di red 15 Marzo 2021

Prosegue la commercializzazione del Serravalle Retail Park volta all'incremento dell'occupancy e della redditività. Firmati diversi contratti di affitto di ramo d'azienda tra la fine del 2020 e l'inizio del 2021.

Inaugurato lo scorso 8 marzo il punto vendita di Gotelli Tuscany Mood, azienda specializzata nella moda in pelle e pellicceria per donna e uomo, e prevista per il prossimo 17 marzo l'apertura di uno store Risparmio Casa da oltre 2.500 metri quadrati di superficie, a cui si andranno ad aggiungere le insegne Ragno e Zerbo Sport in primavera.

Entro l'estate prevista anche l'inaugurazione di una birreria che andrà a incrementare

VALORI E INDICATORI, SERIE STORICHE, PREVISIONI E ANALISI PER TUTTO IL TERRITORIO NAZIONALE
Contattaci per una presentazione del servizio o attiva una prova gratuita direttamente online

ULTIME NOTIZIE

15/3/2021 **Tecnocasa: la domanda immobiliare si sposta dal centro**

15/3/2021 **Serravalle Retail Park: superato il 90% di occupancy**

15/3/2021 **E&V: Sondaggio, è la logistica ad attrarre gli investitori**

15/3/2021 **Progetto Italia: Webuild avvia l'integrazione con Astaldi**

12/3/2021 **Sole 24 Ore e falsi report: Consob sanziona Intermonte Sim**

12/3/2021 **DeA Capital approva il bilancio al 31 dicembre 2020 (Allegato)**

12/3/2021 **Spaziani Testa, Confedilizia: lettera aperta al Presidente Draghi**

12/3/2021 **Rinviata al 2022 la Fiera Ucimu**

12/3/2021 **Covivio: terminate le opere strutturali di Symbiosis Building D**

12/3/2021 **Dettori, Assimprendil Ance: lettera aperta al sindaco Sala**

PUBBLICAZIONI NEWS VIDEO EVENTI

133712

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.

l'offerta food della digital smart square. Con le nuove aperture diventano 33 le insegne già presenti al Serravalle Retail Park, per una superficie occupata di circa 35 mila metri quadrati, superando come annunciato nel 2020, il 90% della superficie commerciale disponibile. Proseguono infine le trattative per arrivare in breve tempo alla piena occupancy del centro. Dopo l'insourcing delle attività di leasing nel 2018 e property e facility management nel 2019, prosegue con la direzione del Serravalle Retail Park, la strategia di Aedes di una gestione diretta ed efficace di tutte le proprietà del Gruppo, affidate ai team interni coordinati dal COO&CIO, Gabriele Cerminara.

Giuseppe Roveda, CEO di Aedes: "Il portafoglio di Gruppo include prevalentemente asset immobiliari che hanno dimostrato resilienza agli eventi della pandemia in corso, quali retai park e immobili commerciali stand alone, situati lungo importanti arterie commerciali e con adeguati bacini primari".

## COMMENTI

Commenti: 0 Ordina per Meno recenti

Aggiungi un commento...

Plug-in Commenti di Facebook

## NOTIZIE DELLA STESSA CATEGORIA

15 Marzo 2021

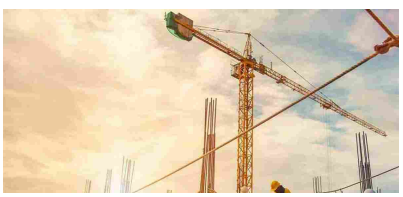
### Tecnocasa: la domanda immobiliare si sposta dal centro

L'arrivo della pandemia ha inciso sulle scelte abitative dei potenziali acquirenti. Dalle analisi condotte da

15 Marzo 2021 | di red

### E&V: Sondaggio, è la logistica ad attrarre gli investitori

Engel & Völkers Commercial Milano inizia il 2021 all'insegna della logistica, asset class cui sta dedicando sempre più attenzione



15 Marzo 2021 | di red

### Progetto Italia: Webuild avvia l'integrazione con Astaldi

I cda di Astaldi e Webuild hanno deliberato di procedere a una scissione parziale proporzionale di Astaldi a favore di Webuild

12 Marzo 2021 | di red

### Symbiosis : GVA Redilco advisor per One Mars Office

GVA Redilco ha agito in qualità di advisor esclusivo per la locazione del nuovo One Mars Office - Mars , Royal Canin e

### REview Web Edition - 6 - 12 marzo

Antonella Massari, AIPB: Donna, modello per la crescita del Paese. E ancora, Boato: come cambia l'immobiliare col Covid. E poi si parla di aste immobiliari con le pillole di Mirko Frigerio. E molto...

## QUOTAZIONI

REAL ESTATE QUOTAZIONI

| | VAR, % | QUOT. € | CAPITALIZ. € | SCAMBI € |
|---|---|---|---|---|
| 00199843 | ⌄⌄⌄ | 2.8000 | 203,491,761 | 0.000 |
| AEDES SIIQ | ⌃⌃ | 0.1932 | 6,706,775 | 0.374 |
| | ⌄⌄⌄ | 0.0750 | 59,074,863 | 0.034 |
| COIMARES | ⌃ | 6.7400 | 243,358,201 | 0.185 |
| COVIVIO | ⌄ | 73.2500 | 6,925,364,994 | 0.033 |
| DEA CAPITAL | ⌃⌃ | 1.4000 | 373,256,940 | 1.169 |
| Gabetti | ⌃⌃ | 0.7800 | 47,061,741 | 0.211 |
| | ⌄ | 73.8000 | 14,643,136,003 | 0.033 |
| igd | ⌄ | 3.5000 | 386,196,661 | 0.526 |
| Gruppo MutuiOnline | ⌄ | 41.2500 | 1,650,000,000 | 0.826 |
| NOVARE | ⌃⌃ | 2.6400 | 29,073,143 | 0.005 |
| | ⌄⌄ | 0.3890 | 12,451,648 | 0.017 |
| | ⌄⌄ | 0.0667 | 120,116,310 | 0.378 |

Powered by Traderlink

## NEWSLETTER

Registrati gratis per rimanere aggiornato

il tuo indirizzo email Iscriviti ora

133712

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.

Mi piace 46.349 Condividi

RadioGold
ASCOLTA GUARDA DIGITA

News

Facebook Twitter WhatsApp Più...

# Il Serravalle Retail Park non si ferma: 4 nuove aperture e una nuova birreria

Mi piace 35 Condividi

Redazione Lunedì, 15 Marzo 2021 - 18:23

133712

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.

Contattaci subito e ti offriremo una valutazione gratuita del tuo immobile!
0131.382960

SERRAVALLE SCRIVIA – Nonostante l'emergenza covid il **Serravalle Retail Park non si ferma**. Lo scorso **8 marzo** è stato infatti **inaugurato** il punto vendita di **Gotelli Tuscany Mood**, azienda specializzata nella moda in pelle e pellicceria per donna e uomo mentre dopodomani, **mercoledì 17 marzo**, alzerà le saracinesche lo **store Risparmio Casa** con oltre 2.500 metri quadrati di superficie, a cui si andranno ad aggiungere le insegne **Ragno e Zerbo Sport in primavera. Entro l'estate** è prevista inoltre l'**inaugurazione di una birreria** che andrà ad incrementare l'offerta food della digital smart square.

Con le nuove aperture diventano 33 le insegne già presenti al Serravalle Retail Park, per una superficie occupata di circa 35 mila metri quadrati, superando come annunciato nel 2020, il 90% della superficie commerciale disponibile.
Proseguono infine le trattative per arrivare in breve tempo alla piena occupancy del centro. Dopo l'insourcing delle attività di leasing nel 2018 e property e facility management nel 2019, prosegue con la direzione del Serravalle Retail Park, la strategia di Aedes di una gestione diretta ed efficace di tutte le proprietà del Gruppo, affidate ai team interni coordinati dal COO&CIO, Gabriele Cerminara.
**Giuseppe Roveda**, CEO di Aedes, rammenta che "*il portafoglio di Gruppo include prevalentemente asset immobiliari che hanno dimostrato resilienza agli eventi della*

RIMANI AGGIORNATO

Inserisci il tuo indirizzo email per ricevere le ultime news di Radio Gold direttamente nella tua casella di posta elettronica.

Scrivi il tuo indirizzo email Continua

ULTIMI ARTICOLI

CRONACA
Vaccino covid: in Piemonte finora 583 mila dosi inoculate. Over 70: già quasi 70 mila prenotazioni

CRONACA
Che fine hanno fatto le panchine in piazzetta della Lega? Il sindaco Cuttica svela il 'mistero'

CRONACA
Tragedia nell'acquese: uomo muore schiacciato da trattore

133712

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.

*pandemia in corso, quali retai park e immobili commerciali stand alone, situati lungo importanti arterie commerciali e con adeguati bacini primari" ed esprime "grande soddisfazione per i notevoli risultati ottenuti e l'ottimo lavoro svolto dal proprio team operational specie nell'attuale contesto di mercato".*

CRONACA - ALESSANDRIA

Mi piace 35 Condividi

Facebook Twitter WhatsApp Più...

Contenuti Sponsorizzati da Taboola

**I costi della cremazione a Milan...**
Cremazione |

**Nuovo 3008 Plug-in Hybrid....**
Peugeot

**Sfida il tuo cervello con il miglior gioco...**
Forge of Empires

**La tua data di nascita è anteriore al...**
Hear Clear

**Fuori tutto: le migliori cartucce pe...**
Cartucce stampanti

**Da Velasca a te: le scarpe artigianali...**
Velasca

**Pulisci e prenditi cura del tuo PC p...**
PC Cleaner

**Ecco perché tutti congelano i...**
Consigli e Trucchi

**23 tagli di capelli che vi renderanno...**
Plays Star

**Dolori a schiena, gambe o...**
ActivePro

**Difficile da credere: ascensori pe...**
Montascale | Ricerca

**Ricordi Maddalena Corvaglia? F...**
History 10

133712

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.

Iscriviti alla nostra newsletter

INDIRIZZO EMAIL

CONFERMO DI AVER PRESO VISIONE DELL'INFORMATIVA SULLA PRIVACY

ISCRIVITI



CENTRI COMMERCIALI

# Serravalle Retail Park: con le nuove aperture superato il 90% di occupancy

15/03/2021 0

**Con le aperture di Gotelli Tuscany Mood, azienda specializzata nella moda in pelle e pellicceria per donna e uomo, e di Risparmio Casa, con uno store da oltre 2.500 mq, rispettivamente l'8 e il 17 marzo, prosegue il percorso del Serravalle Retail Park verso la piena occupancy e una maggiore redditività.**

Tra i diversi contratti di affitto di ramo d'azienda firmati tra la fine del 2020 e l'inizio del 2021, figurano le insegne **Ragno e Zerbo Sport**, che apriranno in primavera. Entro l'estate è previsto inoltre l'avvio di una birreria che andrà a incrementare l'offerta food della digital smart square, quest'ultima inaugurata nel 2018 contestualmente alla terza fase del parco commerciale.

**Con le nuove aperture diventano 33 le insegne già presenti al**

areas Savor your way

NASTRO AZZURRO PRIME BREW IL PRIMO ASSAGGIO DEL MASTRO BIRRAIO

Sfiziose polpette alle verdure 100% vegetali! originali | versatili | pratiche BonChef

POLIBOX ONLY BY SDS

CDS HOLDING

ABBONAMENTO DIGITALE

133712

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.

**Serravalle Retail Park, per una superficie occupata di circa 35mila mq, superando, come annunciato nel 2020, il 90% della superficie commerciale disponibile.**

Dopo l'insourcing delle attività di leasing nel 2018 e property e facility management nel 2019, prosegue con la direzione del Serravalle Retail Park la strategia di Aedes di una gestione diretta ed efficace di tutte le proprietà del Gruppo, affidate ai team interni coordinati dal COO&CIO, **Gabriele Cerminara**.

**Le dichiarazioni**

«Il portafoglio di Gruppo include prevalentemente asset immobiliari che hanno dimostrato resilienza agli eventi della pandemia in corso, quali retail park e immobili commerciali stand alone, situati lungo importanti arterie commerciali e con adeguati bacini primari», dichiara **Giuseppe Roveda**, CEO di Aedes, che esprime grande soddisfazione per i notevoli risultati ottenuti e l'ottimo lavoro svolto dal proprio team operational, specie nell'attuale contesto di mercato.

Riproduzione riservata © retail&food

**Correlati**

Aedes SIIQ passa la palla a Svicom
05/10/2017
In "Centri commerciali"

LaSalle gioca il Giolli
Nuove aperture al Giolli Retail Park di Fano. Jones Lang LaSalle ha portato a termine un'altra
13/12/2012
In "Centri commerciali"

Il nuovo Serravalle Retail Park a trazione food
15/06/2018
In "Centri commerciali"

TAGS GIUSEPPE ROVEDA GOTELLI TUSCANY MOOD RISPARMIO CASA SERRAVALLE RETAIL PARK

Share This

PREVIOUS ARTICLE
Quarta pista Fiumicino, anche il Tar dice no. Ma è pronto il nuovo progetto AdR

NO NEWER ARTICLES

COMMENTS (0)

## Latest News

Available on Google play · Download on the App Store · Available on Kindle Fire · Available on Windows 8

R&F È MEDIA PARTNER DI

ATRI Associazione Travel Retail Italia

R&F È MEDIA PARTNER DI

Consiglio Nazionale dei Centri Commerciali ITALIA

R&F È MEDIA PARTNER DI

FEDERFRANCHISING Federazione Italiana Franchising · Confesercenti

133712

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.

## AEDES SIIQ AMPLIA L'OFFERTA COMMERCIALE DEL SERRAVALLE RETAIL PARK

Aedes SIIQ ha comunucato che prosegue la commercializzazione del Serravalle Retail Park volta all'incremento dell'occupancy e della redditvità. Tra la fine del 2020 e l'inizio del 2021 sono stati firmati diversi contratti di affitto di ramo d'azienda. Con le nuove aperture, diventano 33 le insegne già presenti e si supera, come annunciato nel 2020, il 90% della superficie commerciale disponibile occupata da attività. Questo scritto è redatto a solo scopo informativo, può essere modificato in qualsiasi momento e NON può essere considerato sollecitazione al pubblico risparmio. Il sito web non garantisce la correttezza e non si assume la responsabilità in merito all'uso delle informazioni ivi riportate. Questo sito utilizza cookie, di prima e di terza parte, per mostrarti pubblicità in linea con le tue preferenze e per misurare le prestazioni di annunci e contenuti pubblicati, come esplicato nella potremmo utilizzare dati di geolocalizzazione precisi e fare una scansione attiva delle caratteristiche del dispositivo ai fini dell'identificazione con lo scopo di archiviare e/o accedere ad alcune informazioni su un dispositivo e conseguentemente trattare i tuoi dati personali (es. dati di navigazione, indirizzi IP, etc.) per le seguenti finalità: annunci e contenuti personalizzati, valutazione dell'annuncio e del contenuto, osservazioni del pubblico, sviluppare e perfezionare i prodotti. Puoi liberamente prestare, rifiutare e/o revocare il tuo consenso all'uso dei cookie senza incorrere in alcuna limitazione nella fruizione dei servizi. Qualora il trattamento dei dati personali si basi sul legittimo interesse, hai il diritto di opporti a tale trattamento. Puoi esercitare i tuoi diritti in qualsiasi momento accedendo al Considera che le scelte da te qui effettuate saranno applicate globalmente (le tue impostazioni saranno disponibili ed applicate su altri siti web e app che aderiscono al Transparency and Consent Framework di IAB). Cliccando sul bottone "Accetto" acconsenti all'utilizzo dei cookie. Se vuoi personalizzare la gestione dei cookie clicca sul bottone "Personalizza".

[ AEDES SIIQ AMPLIA L'OFFERTA COMMERCIALE DEL SERRAVALLE RETAIL PARK ]

133712

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.

BORSA SFOGLIA IL PROSSIMO ARTICOLO

PUBBLICATO: 24 MINUTI FA Segui @ FTA_Online

# Aedes: Serravalle Retail Park, superato l'obiettivo del 90% di occupancy

Tempo stimato di lettura: 3 minuti
DI FINANCIAL TREND ANALYSIS

AEDES

Prosegue con successo la commercializzazione del Serravalle Retail Park volta all'incremento dell'occupancy e della redditività.

Condividi su Facebook

| CONVEGNO DI TRADING ONLINE | Scopri i 5 asset per fare trading a marzo con FxOro. PRENOTA IL TUO POSTO ESCLUSIVO

Prosegue con successo la commercializzazione del Serravalle Retail Park volta all'incremento dell'occupancy e della redditività. Firmati diversi contratti di affitto di ramo d'azienda tra la fine del 2020 e l'inizio del 2021. Inaugurato lo scorso 8 marzo il punto vendita di Gotelli Tuscany Mood, azienda specializzata nella moda in pelle e pellicceria per donna e uomo, e prevista per il prossimo 17 marzo l'apertura di uno store Risparmio Casa da oltre 2.500 metri quadrati di superficie, a cui si andranno ad aggiungere le insegne Ragno e Zerbo Sport in primavera. Entro l'estate prevista inoltre l'inaugurazione di una birreria che andrà ad incrementare l'offerta food della digital smart square. Con le nuove aperture diventano 33 le insegne già presenti al Serravalle Retail Park, per una superficie occupata di circa 35 mila metri quadrati, superando come annunciato nel 2020, il 90% della superficie commerciale disponibile. Proseguono infine le trattative per arrivare in breve tempo alla piena occupancy del centro. Dopo l'insourcing delle attività di leasing nel 2018 e property e facility management nel 2019, prosegue con la direzione del Serravalle Retail Park, la strategia di Aedes di una gestione diretta ed efficace di tutte le proprietà del Gruppo, affidate ai team interni coordinati dal COO&CIO, Gabriele Cerminara. Giuseppe Roveda, CEO di Aedes, rammenta che "il portafoglio di Gruppo include prevalentemente asset immobiliari che hanno dimostrato resilienza agli eventi della pandemia in corso, quali retai park e immobili commerciali stand alone, situati lungo importanti arterie commerciali e con adeguati bacini primari" ed esprime "grande soddisfazione per i notevoli risultati ottenuti e l'ottimo lavoro svolto

133712

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.

dal proprio team operational, specie nell'attuale contesto di mercato".

(RV - www.ftaonline.com)

FINANCIAL TREND ANALYSIS

**Financial Trend Analysis** (FTA Online) è una società specializzata nella fornitura di contenuti in ambito finanziario. L'Ufficio Studi analizza i mercati nel loro complesso ponendosi come mission quella di supportare sia la categoria degli investitori istituzionali sia quella dei privati e di cogliere prontamente i mutamenti dei mercati finanziari al fine di proporre servizi sempre all'avanguardia.

ULTIM'ORA PIU' LETTI

FINANCIAL TREND ANALYSIS
Leonardo annuncia il lancio dell'offerta pubblica iniziale di una quota di minoranza in Leonardo DRS
4 MINUTI FA

FINANCIAL TREND ANALYSIS
India: a gennaio produzione industriale scesa dell'1,6% annuo
14 MINUTI FA

FINANCIAL TREND ANALYSIS
Aedes: Serravalle Retail Park, superato l'obiettivo del 90% di occupancy
24 MINUTI FA

FINANCIAL TREND ANALYSIS
Xiaomi batte Trump in tribunale. Non è rischio per sicurezza
34 MINUTI FA

FINANCIAL TREND ANALYSIS
Maire Tecnimont sui massimi da luglio 2019 dopo accordo Agilyx
44 MINUTI FA

Tutti gli articoli

ULTIME NOTIZIE DA adnkronos

NEWS LAVORO GREEN COMUNICATI

ADNKRONOS
Olimpiadi: non ammessi spettatori al via staffetta della torcia Giochi di Tokyo
1 ORA FA

ADNKRONOS
America's Cup, Luna Rossa si ribalta e New Zealand avanti 5-3
3 ORE FA

ADNKRONOS
Covid: Sicilia, da oggi stop vaccinazioni a magistrati e avvocati
3 ORE FA

ADNKRONOS

133712

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.